**意向承租人的申明与承诺**

中国科学院水生生物研究所：

我单位（个人）已全部详细了解贵单位房屋招租公告的全部内容，自愿按照招租公告的要求作出如下承诺：

1、经出租人同意我单位（个人）自行对房屋进行装饰装修，租赁期届满时，不会请求出租人补偿装饰装修费用；

2、未经招租单位同意，不转租、分租、对外抵押房屋；

3、我单位（个人）所提交材料真实、合法、有效、无虚假和误导性陈述及重大遗漏事项，并承担由此带来的法律责任；

4、我单位（个人）被确定为承租人后若放弃承租，我单位（个人）将不请求出租人退还保证同时承担其他相关法律责任。

特此承诺。

承租人：

（个人签字手印或单位签章）

2017年 月 日